



C.I.Q STE MARTHE

Comité d'intérêt de quartier de Sainte Marthe

Réunion mensuelle

Vendredi 7 juin 2013

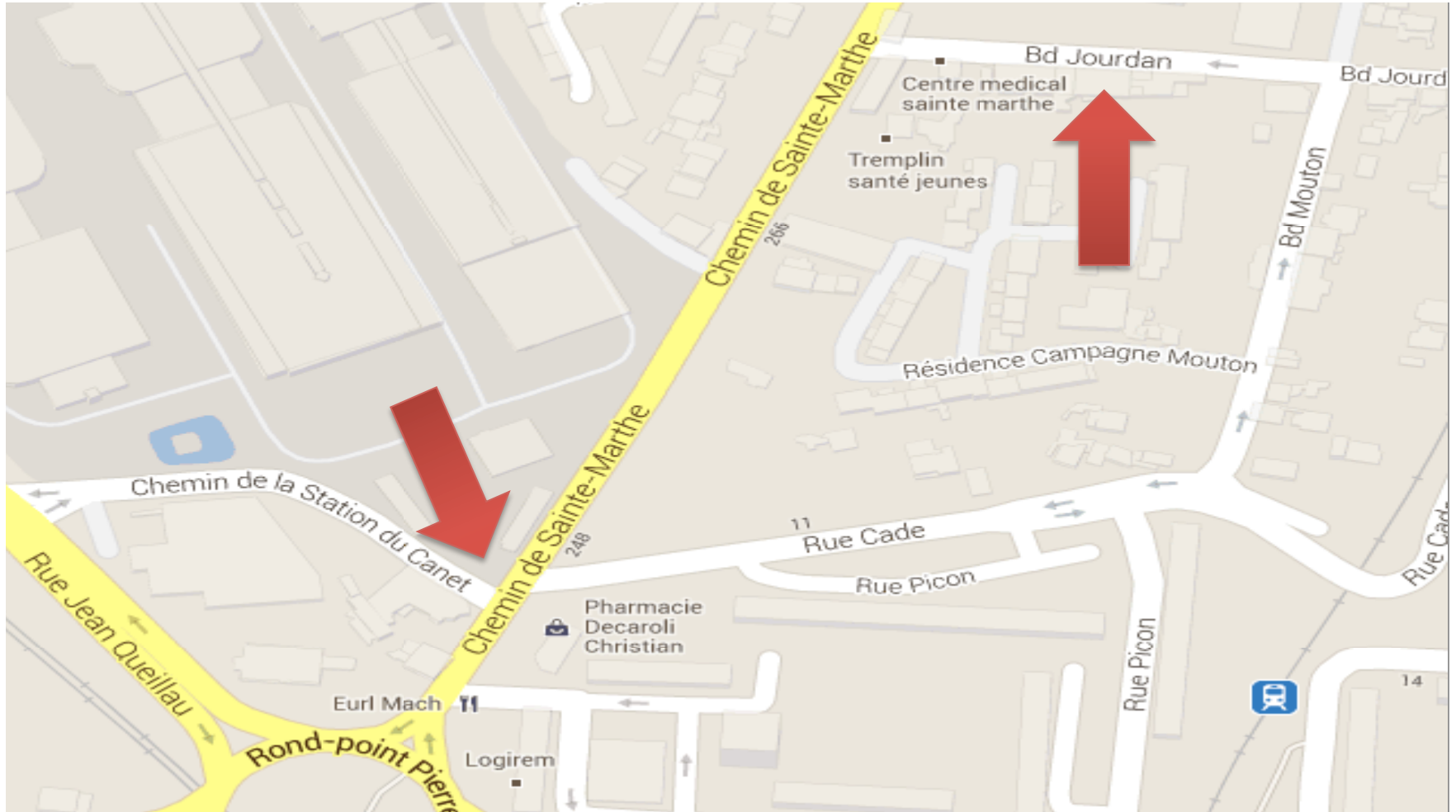
Logement ROMS à Ste Marthe

Quelle attitude ?

Plan de la réunion

- Point de situation des dossiers en cours
- Logement pour les ROMS à Sainte Marthe

Ps1_Boulevard Jourdan



Point de situation n°1

- Inversion du sens unique du Boulevard Jourdan
Mairie 13-14 opposée (en attente de confirmation)
- Aménagement du carrefour rue Cade/chemin de Sainte Marthe
Etude de MPM (en attente de confirmation)

Action du CIQ : Courrier de relance à réaliser

Ps2 _Place Ltn Albert Durand



Point de situation n°2

- Travaux d'aménagement de la place
Présentation du projet définitif (en attente)
Travaux prévus au début de l'année 2014
- Complément au projet
Etude de MPM (en cours d'analyse en mairie 13-14)
Réunion entre les différents acteurs (en attente)

Action du CIQ : Courrier en cours de finalisation conformément à la réunion du mois de mai

Ps3 _Bassin des Ormes



Point de situation n°3

- Remise en état du bassin de rétention
 - Réunion organisée par RFF
 - Travaux de réparation du réseau d'eau usée en S24
 - Vidange du bassin par RFF
 - Recherche des responsabilités
 - Mairie 13-14 suit le dossier (en attente de résultat)

Problèmes : Odeurs nauséabondes – Moustiques tigres

Action du CIQ : Suivi du dossier – Courrier vers la mairie centrale en l'absence d'intervention urgente

Ps4_Divers



SECURITE
CAMERA DE SURVEILLANCE
ESPACES VERTS
INCIVILITE & STATIONNEMENT
EPICERIE DE NUIT
LOGEMENTS SOCIAUX
ZAC DES HAUTS DE SAINTE MARTHE
L2

Point de situation n°4-1

- Cimetière de Ste Marthe
 - M. REY (Mairie centrale) a donné satisfaction (attentif à sa délégation)
 - Entretien des espaces verts – Gardien permanent – Monument aux morts
- Entretien des espaces-verts de la place A. Durand
 - Mme CARADEC (Mairie centrale) a fait réalisé le minimum
- Infrastructures défectueuses de la place A. Durand
 - CIQ : Courrier envoyé à RFF**

Point de situation n°4-2

- Sécurité - Incivilité - Stationnement
Augmentation des vols et agressions
CIQ : Courrier à envoyer à la préfecture de Police et à la mairie centrale
- Caméra de surveillance
Protection du noyau villageois et des points sensibles de Ste Marthe
CIQ : Courrier à envoyer à la mairie centrale
- Espaces verts
Défaut d'entretien
CIQ : Courrier à envoyer à la Mairie centrale pour l'entretien du plateau de l'église
CIQ : Courrier envoyé à RFF pour l'entretien de la place A. Durand

Point de situation n°4-3

- Epicerie de nuit

Nuisances

CIQ : Courrier à envoyer à la la mairie centrale

- Logement sociaux

Répartition égalitaire par arrondissement

CIQ : Veille des permis de construire pour le cas échéant le contester devant le tribunal

Point de situation n°4-4

- ZAC des Hauts de Sainte Marthe

difficultés de déplacement

CIQ : Courrier à envoyer pour la relance du comité de suivi

- L2

CIQ : Création d'un collectif L2 Nord

Les ROMS à Sainte Marthe



Les Saint Marthois au pied du mur

Les ROMS à Sainte Marthe

• La situation

330 logements "potentiellement réquisitionnables"

Selon le ministère du Logement, 29 adresses restent "mobilisables"

Ni une menace, ni une posture idéologique. "Les mises à disposition des bâtiments de locaux privés réquisitionnés par le ministre du Logement Cécile Duflot ne sont qu'un moyen parmi d'autres" de résoudre l'intenable équation du logement en France: 3 millions de mal logés, 2 millions de logements vacants. Certes, le ministre elle-même avait prévenu: "La procédure est longue". Mais il faut croire que les délais ne sont pas les mêmes partout...

D'après le ministère, 29 immeubles et 330 logements seraient mobilisables.



À Marseille, où des milliers de familles sont mal logées (voire pas logées du tout), deux bâtiments publics pourraient être mis à disposition. (PHOTOS SOPHIE SPITZER)

l'adjointe au logement UDI Arlette FRACTUS qui "on n'engage pas une réquisition d'un bâtiment de logements". Mais c'est un véritable obstacle technique qui inhibe les travaux dans ces logements qui ne seront occupés que sur une très courte période? Aussi, dans le département, pour éviter que ces blocages ne conduisent à une impasse, la Fondation Abbé Pierre a passé un accord avec l'État: "Nous allons assister les immeubles réquisitionnés et proposer des solutions", résume Fathi Bouarrou. Et l'État, quelle est sa contribution à la crise marseillaise du logement? Pour l'heure, parmi la SNCF envisage de mettre à disposition des locaux situés à l'année, "une plate-forme taillée pour une durée de 6 ans". Autre projet dans le tayaux du ministère: une "villa", propriété du ministère de la Défense "a

MARSEILLE QUARTIERS

SAINTE-MARTHE

Réquisitions: les habitants très partagés sur l'accueil de Roms

Au mois de mai, les habitants de Sainte-Marthe manifestaient pour sensibiliser les pouvoirs publics au problème des Roms dans leur quartier. Depuis plus de six mois, ils sont une centaine à occuper le domaine de Fontainieu dans des conditions difficiles. "Une situation qui ne doit pas se pérenniser", insiste le maire PS de secteur, Garo Hovsepian. Alors, quand sa mairie et le CIQ ont appris que le village allait accueillir, des familles roms, ils ont décidé de monter au créneau. Dans le cadre des logements vacants identifiés par le ministère, deux sites ont été réquisitionnés, l'un à La Blancarde, un ancien foyer de chemins de fer destiné à accueillir un centre d'insertion et de suivi social pour de jeunes hommes, l'autre à Sainte-Marthe (au 35, boulevard Babelier), à côté d'une ancienne école de filles.

Trois familles
"Il s'agit d'une villa sur le domaine de la Défense, laissée à l'abandon", explique Robert Fuchs, le président du CIQ. Les logements accueilleraient trois



En attendant d'être vendue aux enchères en 2015, cette villa de l'armée pourrait accueillir trois familles roms, encadrées par l'Ampli. (PHOTOS C.M.E.)

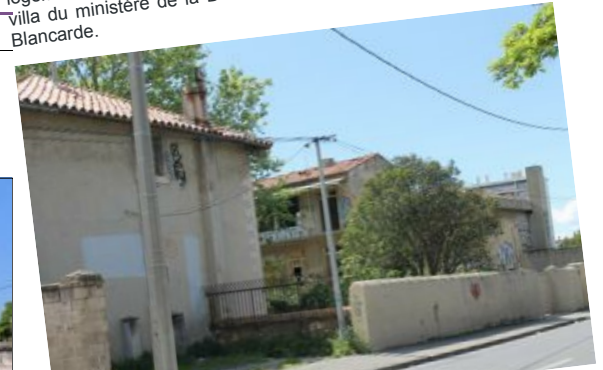
lien social ne s'établisse pas. Où se trouve la mixité sociale si on rajoute des problèmes à un quartier qui en a déjà tant? A tel point que le CIQ envisage un rassemblement le 22 juin pour protester contre cette décision. C'est pour organiser cette manifestation qu'il invite les habi-



MAISON HANTÉE

29 adresses "potentiellement réquisitionnables" à Marseille

Le ministère de l'égalité du territoire et du logement a publié il y a quelques jours un bilan d'étape concernant la mobilisation des logements vacants. A Marseille, 29 lieux ont été repérés dont une villa du ministère de la Défense et des locaux de la SNCF à la Blancarde.



MARSEILLE

Double manif à Saint-Joseph pour et contre les Roms

Les CIQ se disent exaspérés. Les associations plaident pour de vraies solutions

Une manifestation "pour dire halte aux campements illégitimes et pour le respect de l'ordre républicain" doit avoir lieu ce matin à Saint-Joseph, à l'initiative de la fédération des comités d'intérêt de quartier (CIQ) du 14^e arrondissement.

Au même moment, un collectif d'associations appelle à un rassemblement "en solidarité avec les habitants de la banlieue de Fontainieu, visés par les organisateurs de cette manif". Pris en tenaille entre ces deux logiques, le maire (PS) du 13-14 Garo Hovsepian, martèle qu'aucune de ces deux manifestations n'a été organisée, ni



Sourdes tensions autour du camp Rom de Fontainieu

Deux manifs d'opposants et de soutiens se sont fait face hier, dans le calme

Le plus douloureux, dans cet affrontement à distance, c'est que les arguments de uns ne répondent pas vraiment à ceux des autres. Quand les associations de défense des Roms réclament la "dignité", le camp d'en face demande "l'arrêt des nuisances". Deux parties qui ne parlent pas pas toujours le même langage, mais qui placent la communauté rom au centre de leurs préoccupations. Hier, s'ignorant et préférant ne pas envenimer



Les ROMS à Sainte Marthe

- Le contexte

28 campements illicites à Marseille

3 projets de campement licite dans le secteur :

- Villa Ste Marthe
- Bastide de Fontainieu
- Bastide de La Guillermy

La Préfecture refuse de discuter avec le CIQ

La mairie 13-14 est opposée au projet

Les ROMS à Sainte Marthe

- Les actions du Conseil d'administration

Demande d'audience :

- au Maire de Marseille
- Maire du 13^{ème} et 14^{ème} arrondissement
- Préfet des Bouches du Rhône

**SONT ILS FAVORABLES OU DEFAVORABLES ET QUE FONT ILS POUR
EMPECHER LA REQUISITION ?**

Volonté de préparer une manifestation ET une pétition sur Internet

Les ROMS à Sainte Marthe

- Les arguments du C.I.Q



Les ROMS à Sainte Marthe

Qui peut imaginer faire cohabiter la
prospérité avec la pauvreté ?

(François HOLLANDE, 4 juin 2013)